

LE NUMÉRIQUE POUR UNE VILLE DURABLE, INCLUSIVE, ET RÉSILIENTE

Le numérique est un formidable vecteur de développement de long terme pour les territoires, quelle que soit leur taille ou leur nature. Trois leviers d'action sont disponibles : le développement d'une culture de la donnée au sein de la collectivité locale, le renforcement du tissu économique local, et l'aménagement de la ville.

Aménager la ville avec le numérique



L'aménagement est une **composante clé de la transformation numérique** du territoire. Il s'agit à la fois de **réaliser des études d'impact numérique** en amont des politiques d'aménagement du territoire, mais aussi de **se servir des outils numériques pour renouveler le pilotage et le suivi** des politiques d'aménagement et d'urbanisme.

L'aménagement de la ville **change profondément avec le numérique** (réseaux, capteurs...). Il est donc essentiel d'**imposer la prise en compte du numérique** très en amont des projets d'aménagement, notamment des espaces urbains. Une étude d'impact numérique, sur le même modèle que les études d'impact environnemental, devrait être systématiquement menée avant la constitution des politiques d'aménagement du territoire. En effet, **dégager les budgets nécessaires** à l'investissement numérique au moment de l'aménagement des terrains plutôt que lors de la construction du bâti permettra un développement plus efficient de quartiers intelligents.

Autre transformation apportée par le numérique à l'aménagement du territoire : **les doubles** (ou « jumeaux ») **numériques 3D** permettent désormais aux collectivités locales de **renouveler le pilotage et le suivi** de leurs politiques d'urbanisme et d'aménagement du territoire en leur offrant une **vision globale** de l'intégration des bâtiments et des infrastructures à leur environnement, combinée à une **modélisation des données** sociodémographiques, de **mobilité** et de réseaux.



le saviez-vous ?

Le BIM multi-échelles est un **outil de modélisation intégré multi-domaines** allant du bâtiment au territoire. L'approche multi-échelles permet de **mieux construire** l'environnement urbain, d'**appréhender l'intégration** des bâtiments et des infrastructures à des environnements complexes (smart grids et écoquartiers) et de **croiser les données** (échelle urbaine et bâtiment).

LE CONSEIL POUR SE LANCER



Les syndicats mixtes pourraient être **acteurs de référence** sur les projets de smart cities, notamment dans les villes moyennes, leur mission serait alors de mettre l'ensemble de leur expertise (ingénierie contractuelle, financière, conduite de projets, etc.) **au service des projets des collectivités. S'informer sur les retours d'expérience.**

POUR ALLER PLUS LOIN



Repenser l'utilisation du bâti déjà existant pour créer des **espaces multi-usages** plutôt que de lancer de nouveaux chantiers ; s'appuyer sur la **modélisation** du territoire pour **améliorer son efficacité énergétique.**

Le chiffre clé



L'étude « *Smart city : gadget ou création de valeur collective* » a permis d'estimer la valeur collective dégagée par un projet de gestion intelligente des consommations énergétiques à **2,3€ PAR EURO** investi.